

Smlouva o dílo

č. 00265/2025/OIVZ/14

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 7**
zastoupený: Mgr. Jan Čížinský, starosta
sídlo: U Průhonu 1338/38, 170 00, Praha 7 - Holešovice
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-2000870339/0800
telefon: 220 144 000
e-mail: cizinskyj@praha7.cz
(dále jako „Objednatel“)

a

zhotovitel: **ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.**
zastoupený: Lukáš Novotný, člen správní rady
sídlo/místo podnikání: Říčanská 1799, Voděrádky 251 01 Říčany
IČO: 09713662
DIČ: CZ09713662
zapsaný v Obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 25864
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1387940105/2700
telefon: +420 731 503 620
e-mail: obchod@environmentalbuilding.cz
(dále jako „Zhotovitel“)

Objednatel prohlašuje, že Smlouva o dílo č. 00265/2025/OIVZ/14 (dále také jako „Smlouva“) je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. Usnesení 0565/25-R z jednání č. 52 ze dne 14. 10. 2025.

Preambule

Tato Smlouva se uzavírá pro splnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky vyhlášené Objednatelům pod názvem „**Obnova dětského hřiště Umělecká – herní prvky**“. Smlouva se uzavírá na základě a v souladu s Výzvou k podání nabídek a Zadávací dokumentací Objednatelů ze dne 16. 9. 2025 a s nabídkou vybraného Zhotovitele ze dne 2. 10. 2025.

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah Výzvy k podání nabídek a Zadávací dokumentace uvedené výše.

1. Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. **Účelem plnění** této Smlouvy je lepší využitelnost, vyšší bezpečnost a celkové zkvalitnění využití dětského hřiště užívané přilehlými školskými zařízeními a blízkou veřejností.
- 1.2. **Předmětem** této Smlouvy je povinnost Zhotovitele revitalizovat stávající dětské hřiště u ZŠ Umělecká, na pozemku parcelní číslo 1561/1 (ostatní plocha) v k. ú. Holešovice, obec Praha, který se nachází v památkově chráněném území, jehož vlastníkem je HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1. Městská část Praha 7 má pozemek ve svěřené správě nemovitostí ve vlastnictví obce. Navrhované řešení upravuje území současného dětského hřiště. Práce se týkají zejména úprav terénu a cest, úprav dopadových ploch a povrchů, výměny herní prvků a mobiliáře včetně doplnění zeleně (revitalizace trávníku, péstební opatření, atd.). Převažujícím předmětem plnění této zakázky je výroba, dodávka a montáž atypických herních prvků s provedením nutných drobných stavebních prací.

Předmět realizace je dle Projektové dokumentace rozdělen do dvou fází, které jsou na sobě nezávislé. **Předmětem této Smlouvy je pouze fáze 1, která má za cíl revitalizaci stávajícího dětského hřiště.** Fáze 2 řeší realizaci zapuštěné dlážděné plochy při fasádě Základní školy Umělecká a přímo souvisí s rekonstrukcí fasády předmětné budovy a úpravou jejího odvodnění, fáze 2 není předmětem této Smlouvy a není ani zahrnuta do Cenové specifikace dodávky.

Realizace předmětu této Smlouvy (dle PD fáze 1) je **rozdělena věcně i časově na čtyři etapy**, které se mohou časově překrývat, případně běžet souběžně s tím, že Etapa III. bude časově navazovat na řádné ukončení Etapy I. (Etapa III. může začít teprve po schválení dílenské dokumentace a odsouhlasení vzorků a jejich barevnosti zadavatelem a projektantem):

Etapa I. - zpracování **dílenské dokumentace** vybraných herních prvků uvedených v PD (rozsah prací uveden v objektu **SO5** – vedlejší a ostatní náklady, viz stejnojmenná položka na listě „SO5 250404 Pol“ cenové specifikace dodávky) a **odsouhlasení vzorků herních prvků a mobiliáře**,

Etapa II. - realizace **stavebních prací včetně úpravy terénu a výsadby zeleně** (rozsah prací uveden v objektu **SO1** - Příprava staveniště, terénní úpravy a povrchy a **SO3** - Vegetační úpravy, a objektu **SO5** – vedlejší a ostatní náklady, list „SO1 250404 Pol“ a „SO3 250404 Pol“ a „SO5 250404 Pol“ cenové specifikace dodávky),

Etapa III. - výroba, **dodávka a montáž herních prvků a mobiliáře** (rozsah prací uveden v objektu **SO2** - Herní prvky a mobiliář, list „SO2 250404 Pol“ cenové specifikace dodávky),

Etapa IV. - **následná péče o vegetaci v následujících 5 letech** po řádném předání díla bez vad a nedodělků, tj. Etapy II. – III. (rozsah prací uveden v objektu **SO4** - Povýsadbová péče, list „SO4 250404 Pol“ cenové specifikace dodávky).

Realizace předmětu díla je závislá na dokončení nového oplocení pozemku v rámci paralelní akce „Veřejné prost. navaz. na zst. Praha – Výstaviště - stavba“ (dále jen „paralelní stavba“), na základě Smlouvy o dílo č. 00024/2025/OIVZ/10, účinné od 26. 6. 2025. Hranice mezi oběma realizacemi je tvořena linií budovaného oplocení v rámci paralelní akce. Dochází tak k oddělení hřiště ZŠ od veřejného prostoru chodníku zajišťujícího pěší průchod k železniční zastávce.

Obě realizace proběhnou na stejném pozemku parcelní č. 1561/1 a mohou se časově prolínat, proto je nutná koordinace obou akcí zejména v oblasti zásobování i pohybu po staveništi/dodávkou dotčeného území, zřízení zázemí staveniště (možnost společného

zázemí) i oplocení staveniště/dodávkou dotčeného území nebo jeho částí v jednotlivých etapách realizace díla.

Po celou dobu realizace díla musí být Zhotovitelem a ostatními účastníky plnění díla bezpodmínečně dodržována zvláštní REŽIMOVÁ OPATŘENÍ, stanovená Objednatelem a uživatelem přilehlé budovy, se souhlasem technického dozoru investora. Režimová opatření musí být projednaná se Zhotovitelem paralelní stavby.

Předmětem plnění je i následná péče o vegetaci v následujících 5 letech (zálivka, hnojení, seče, výchovné řezy atd.) po řádném předání díla provedeného v rámci etap I. – III. bez vad a nedodělků.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v Projektové dokumentaci, Nabídkovém rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1 a příloha č. 3.

Další požadavky Objednatele na předmět plnění:

Zhotovitel je povinen:

- ✓ umožnit vstup TDI, AD a KOO-BOZP do dodávkou dotčených prostor po celou dobu realizace předmětu plnění. Těmto osobám bude ze strany zhotovitele poskytnuta veškerá potřebná součinnost. Jména osob a kontaktní údaje výše uvedených profesí budou zhotoviteli sdělena v protokolu o předání místa plnění nebo zápisem do montážního deníku / v **protokolu o předání místa plnění**. Zápisem do pracovního deníku budou definovány i připojovací body popř. místo vhodné pro sklad nářadí a šatnu zaměstnanců zhotovitele.
- ✓ před zahájením stavebních prací zajistí v místě realizace díla provedení vytýčení tras všech stávajících areálových sítí technické infrastruktury.
- ✓ předložit dle čl. 3 této Smlouvy fyzické vzorky a prototypy všech použitých materiálů, povrchových úprav a ostatních dodávek (*dále také jako „vzorky“*), které musí být písemně schváleny investorem i autorem architektonického návrhu. Vzorky prvků a jejich barevnosti musí být schváleny projektantem i investorem před objednáním celého počtu prvků. Barevnost bude posuzována na reálných vzorcích, nikoli na základě tištěného či elektronického vzorníku.
- ✓ zajistit certifikaci herních prvků a dále zpracovat dokumentaci pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla a zajistí její předání objednateli.
- ✓ předložit doklady o likvidaci odpadu vzniklého plněním předmětu Smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- ✓ zajistit si uskladnění vyrobených herních prvků a mobiliáře do doby jejich dodávky a instalace v místě plnění na vlastní náklady.
- ✓ zajistit po dokončení prací doložení prohlášení shody na materiálovou kvalitu herních prvků a mobiliáře formou obvyklých dokumentů EU prohlášení o shodě.
- ✓ zajistit, aby herní prvky byly označeny v souladu s ČSN – věková skupina, max. počet dětí, atd.
- ✓ **zajištění inspekce výsledného díla inspekcí osobou s odbornou způsobilostí dle ČSN 1176-7, jinak je objednatel oprávněn dílo nepřevzít. Tato osoba bude uvedena v protokolu o předání místa plnění.**
- ✓ Finální převzetí trávníků a trvalkových záhonů bude ve fázi „po první seči“, kdy bude možné jednoznačně konstatovat dostatečné uchycení nově sázených a setých prvků zeleně.

- 1.3. Dílo dle této Smlouvy je vymezeno technickými podmínkami Objednatele, které jsou uvedeny v rámci Přílohy č. 3 této Smlouvy - v Projektové dokumentaci s názvem „Dětské hřiště Umělecká“ na obnovu dětského hřiště (*dále také jako „PD“ nebo „Projektová dokumentace“*), kterou vypracovala Ing. arch. Klára Concepcion, DiS., místo podnikání: Staromlýnská 498/2, 190 00 Praha 9, IČO: 88141632, číslo autorizace: 05390, typ autorizace: KA: obor krajinářská architektura (A.3) jako hlavní projektant a Ing. Kateřina Vrbacká, místo podnikání: Choryně 129, 756 42, IČO: 19775261.

- 1.4. Předmětem této Smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v této Smlouvě uvedeny, ale o kterých Zhotovitel věděl, anebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla daného druhu třeba a dále, které jsou s řádným provedením dodávky a navazujících prací nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe při provádění dílčích stavebních prací obdobného charakteru.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo svým jménem na vlastní odpovědnost, bez vad a nedodělků, v dohodnutém termínu a za sjednanou cenu, na své náklady a nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle nabídkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.6. Objednatel je oprávněn požadovat změny díla s tím, že tyto změny budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této Smlouvě. Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s touto Smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek zejména s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*).
- 1.7. Jakékoliv změny díla podle odst. 1. 6. tohoto článku nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna Smlouvy sjednána dodatkem ke Smlouvě dle čl. 15. odst. 15. 3. této Smlouvy.
- 1.8. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován.
- 1.9. Zhotovitel v rámci nabídky zpracoval harmonogram provádění díla, který projednal s Objednatelem. Harmonogram provádění díla je přílohou č. 2 této Smlouvy a může být změněn se souhlasem smluvních stran. V případě změn, souvisejících s prodloužením termínu dokončení díla, budou tyto upraveny dodatkem k této Smlouvě. Požadavky na členění harmonogramu jsou uvedeny v zadávací dokumentaci čl. 3.3.2 Harmonogram provádění díla.
- 1.10. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu realizace díla provádět v místě plnění další dodávky a stavební práce. Tyto práce budou zhotovovány vždy v součinnosti a koordinaci se Zhotovitelem.
- 1.11. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v této Smlouvě.
- 1.12. Objednatel u této zakázky uplatnil zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek a pravidla na podporu důstojných pracovních podmínek, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce:
 - Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro Objednatele zajistí důstojné pracovní podmínky, a dodrží včasné platby poddodavatelům.
 - Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
 - Zhotovitel se zavazuje k dodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí a podpoře třídění odpadních surovin při realizaci díla.
 - Zhotovitel se zavazuje, že odpad vzniklý při plnění díla bude v maximální míře recyklován a nabídnut k dalšímu smysluplnému využití.
 - Zhotovitel se zavazuje k využívání dostupných metod pro zlepšení stanovištních podmínek stromů, výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a

selektivním přístupem k obnaženým kořenům – blíže popsáno v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této Smlouvy.

- S ohledem na rozsah zakázky je realizace určena malým a středním podnikům.

2. Místo plnění

- 2.1. Místem plnění je pozemek parcelní číslo 1561/1 katastrální území Holešovice, obec Praha, LV č. 825 – ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, ve vlastnictví hlavního města Prahy se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 a svěřený do správy Městské části Praha 7, U Průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7. Pozemek se nachází v památkově chráněném území.

3. Doba plnění

- 3.1. Termín zahájení plnění: **ihned ode dne účinnosti smlouvy,**
Termín předání a převzetí místa plnění: **do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele,**

Celková doba plnění **5 let a 13 týdnů od zahájení plnění.**

Lhůta plnění veřejné zakázky:

Etapa I.

předpoklad 4 týdnů od zahájení plnění,

Etapa II.

předpoklad 13 týdnů od zahájení plnění,

Etapa III.

předpoklad 9 týdnů od odsouhlasení plnění dle Etapy I.

Etapa IV.

po dobu 5 let od řádného převzetí díla (Etapy II. – III.) Objednatelem,

Celková doba plnění (Etapa I. – III.)

13 týdnů od zahájení plnění.

Konec plnění (Etapa I. – III.)

nejpozději do 30. 4. 2026

- 3.2. Objednatel si vyhrazuje právo v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ posunout předpokládané ukončení doby plnění díla a to v případě, že bude nutno zohlednit koordinaci s prováděním paralelní stavby. Pokud by došlo k prodloužení termínu plnění zakázky v důsledku těchto okolností, bude prodloužen i termín dokončení plnění dle této Smlouvy. Toto prodloužení nepůjde k tíži zhotovitele. Stejně tak nejde k tíži zhotovitele změna termínu plnění, v důsledku nevhodných klimatických podmínek tzn., že dle technických listů výrobce materiálu nelze práce provádět a nelze dodržet technologické postupy výrobce. Termín dokončení díla dle odst. 3.1 je stanoven za podmínky poskytnutí součinnosti Objednatele v dohodnutém rozsahu dle této Smlouvy.
- 3.3. Pokud Zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se Objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude dopočtena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Cena je stanovena na základě Projektové dokumentace a pro její stanovení jsou rozhodující oceněné Soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr. Cena díla obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Etapa I. - cena bez DPH dílečná dokumentace vybraných herních prvků uvedených v PD viz objekt SO5 – vedlejší a ostatní náklady		59.000,- Kč
Etapa II. - III. cena bez DPH realizace stavebních prací včetně úpravy terénu a výsadby zeleně vč. VRN		3.927.450,29 Kč
Etapa IV. – cena bez DPH následná péče o vegetaci		111.601,52 Kč
Celková cena bez DPH		4.098.051,81 Kč
DPH	21 %	860.590,88 Kč
Celková cena včetně DPH		4.958.642,69 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou za dílo specifikované v čl. 1 Smlouvy. Výši této ceny stanovené v rozsahu přílohy č. 1 Smlouvy Zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání Objednateli. Cena díla může být změněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH nebo postupem dle čl. 15 odst. 15.3.

- 4.2. Cena je podrobně specifikována v nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Takto dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady Zhotovitele související s provedením díla dle této Smlouvy. Případné změny cen prací, materiálů a energií v průběhu realizace díla nemají na dohodnutou cenu žádný vliv.
- 4.4. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 4.5. Nastane-li nepodstatná změna závazku dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny, tzv. změnový list a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen změnové listy vzestupně číslovat a vypracovávat je po jednotlivých ucelených částech díla tak, jak postupně při realizaci díla vznikají.
Postup ocenění změn je následující:
 - a) Zhotovitel je povinen ocenit veškeré změny podle položek ve výkazu výměr, které jsou obsaženy v příloze č. 1 této Smlouvy. V případě, že nebude možno provést kalkulaci ceny podle položek ve výkazu výměr, které jsou obsaženy v příloze č. 1 této Smlouvy ani dle ceníků stavebních prací URS nebo RTS, bude nacenění prací provedeno na základě stanovení individuální ceny. Objednatel má právo předložit taktéž nabídku, v případě, že bude cenově výhodnější, musí Zhotovitel tuto cenu buď akceptovat, nebo umožnit realizaci části zakázky této firmě.
 - b) Zhotovitel na základě takto zjištěného ocenění činností vyhotoví změnový list, jehož obsahem bude zejména cena předmětné činnosti včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na dílčí a konečné termíny realizace díla. V případě, že nebude vliv na termíny realizace díla uveden, má se za to, že dílčí termíny a konečný termín zhotovení díla budou dodrženy.
- 4.6. Objednatel připravený změnový list podle těchto pravidel odsouhlasí či opraví, a to do **7 dnů** ode dne jeho předložení a vrátí Zhotoviteli.
- 4.7. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, kdy změna bude zdokumentována a odsouhlasena v souladu s ustanoveními této Smlouvy v odstavci 4.5 a 4.6 tohoto článku.

- 4.8. Objednatel má právo pozastavit realizaci díla po dobu, než Zhotovitel předloží k odsouhlasení změnový list vypracovaný dle odst. 4.5 tohoto článku, a to za předpokladu, že doba na jeho vypracování překročila 14 dnů od prokazatelného vzniku požadavku na změnu díla. Za prokazatelný vznik požadavku na změnu díla se považuje zápis do montážního deníku s uvedením požadavku na vypracování změnového listu s tím, že doba, po kterou byla realizace díla pozastavena, nemá vliv na termín dokončení díla.
- 4.9. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.10. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.5 tohoto článku.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Objednatel bude hradit dohodnutou cenu na základě Zhotovitelem vystavených faktur za práce, dodávky a služby provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.2. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu – budou:
- 5.2.1. pro plnění Etapy I. - III. soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb provedených v uplynulém kalendářním měsíci Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předat jednotlivé soupisy skutečně provedených prací a dodávek díla technickému dozoru investora (*dále jen „TDI“*) Objednatele k odsouhlasení nejpozději k 25. dni příslušného měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a služeb a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.2.2. pro vystavení faktury za plnění Etapy IV. bude vždy soupis skutečně provedených dodávek a služeb následné péče o vegetaci za jeden kalendářní rok, vystavený vždy k 31. 12. příslušného kalendářního roku a to po dobu plnění následné péče o vegetaci, tj. po dobu 5 let od předání díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. Soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb v příslušném kalendářním měsíci musí vycházet z nabídkového rozpočtu, který byl vypracován oceněním soupisu prací, dodávek a služeb Zhotovitelem a je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy.
Soupis skutečně provedených prací musí dále obsahovat:
- počet měrných jednotek celkem (podle přílohy č. 1 Smlouvy),
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky).
- Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury/faktur, bude předložen v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí korespondovat s nabídkovým rozpočtem, který je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 5.4. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo Smlouvy,
 - číslo faktury,
 - den splatnosti faktury,
 - název/ označení díla, v souladu s ustanovením čl. 1. této Smlouvy,

V příloze faktury musí být vždy Soupis provedených prací a dodávek provedených na příslušné části (podle přílohy č. 1 Smlouvy) díla dle této Smlouvy odsouhlasený TDI.

- 5.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5. 3 a 5. 4 tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5. 7. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5. 7. tohoto článku.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto Smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektem nebo touto Smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.7. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví Smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na zajištění závazku Zhotovitele řádně dokončit část díla – Etapu I. - III., a to formou zádržného ve výši 10 % z ceny díla za Etapu I. - III. bez DPH. Fakturace a platby v průběhu realizace díla budou probíhat až do výše 90 % z ceny díla za Etapu I. - III. bez DPH. Závěrečná faktura na zbylých 10 % z ceny díla za Etapu I. - III. bude vystavena Zhotovitelem **po předání části díla - Etapu I. – III. bez vad a nedodělků**. Pokud Objednatel převezme část díla – Etapu I. – III., na němž se vyskytují vady či nedodělky nebránící užívání díla, vystaví Zhotovitel závěrečnou fakturu po odstranění všech těchto vad a nedodělků. O odstranění vad bude vyhotoven písemný protokol, který bude přílohou závěrečné faktury.
- 5.9. Zádržné bude uhrazeno na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.
- 5.10. DPH bude účtováno dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „DPH“). V případě uplatnění přenesení daňové povinnosti dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel je povinen před zahájením plnění Etapy II. Zhotovitele včas vyzvat k převzetí místa plnění za účelem provedení díla. Objednatel je povinen o předání a převzetí místa plnění vyhotovit protokol a Zhotovitel je povinen místo plnění převzít. Protokol o předání a převzetí místa plnění bude podepsán oběma smluvními stranami. Za den předání místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu, ve kterém bude popsán stav místa plnění.
- 6.2. Objednatel, autorský dozor (*dále také „AD“*) nebo TDI má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve Objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek nejméně 3 pracovní dny před jejich provedením.

- 6.3. Objednatel zabezpečuje výkon AD v souladu s Projektovou dokumentací a TDI Objednatele. Jména osob oprávněných k výkonu autorského dozoru, a technického dozoru investora, sdělí Objednatel Zhotoviteli při předání místa plnění nebo zápisem do montážního deníku.
- 6.4. Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby TDI nebo řádně zmocněné osoby ve věcech technických dle čl. 15 této Smlouvy kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.
- 6.5. TDI má právo nepřijmout práci nebo dodávku, která nebude odpovídat této Smlouvě. TDI má právo zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku třetí stranou, aby se zjistilo dodržování projektu a této Smlouvy. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této Smlouvě nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,
 - se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud je prováděno v rozporu s touto Smlouvou, technickými normami nebo právními předpisy.
- 6.6. Objednatel sleduje obsah montážního deníku a k zápisům Zhotovitele připojuje své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod. nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení zápisu Zhotovitelem.
- 6.7. Objednatel, bude-li to nezbytné pro dokončení díla, písemně zmocní Zhotovitele k jednání za Objednatele s fyzickými i právními osobami dotčenými prováděním díla specifikovaného v čl. 1. odst. 2. této Smlouvy, a k jednání s orgány státní správy, správci sítí a s veřejnoprávními orgány.
- 6.8. Objednatel se zavazuje schválit zpracovanou dílenskou dokumentaci vybraných herních prvků a odsouhlasit předložené vzorky herních prvků a mobiliáře do 14 dnů od jejich předložení zhotovitelem.

7. Povinnosti Zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou podle požadavků platných právních předpisů. Při provádění díla je Zhotovitel vázán pokyny Objednatele nebo TDI. Zhotovitel se zavazuje, že k provedení díla použije pouze nové a nepoužité materiály a výrobky a dodávky odpovídající platným předpisům ČR.
- 7.2. Zhotovitel v rámci plnění Etapy I.:
- 7.2.1. zpracuje detailní realizační a dílenskou dokumentaci, která bude před zadáním do výroby předložena projektantovi a autorovi architektonického návrhu k písemnému odsouhlasení.
 - 7.2.2. předloží fyzické vzorky a prototypy všech použitých materiálů, povrchových úprav a ostatních dodávek (dále také jako „vzorky“), které musí být písemně schváleny investorem i autorem architektonického návrhu. Vzorky prvků a jejich barevnosti musí být schváleny projektantem i investorem před objednáním celého počtu prvků. Barevnost bude posuzována na reálných vzorcích, nikoli na základě tištěného či elektronického vzorníku.
- 7.3. Zhotovitel není oprávněn započít výrobu/dodávku herních prvků a mobiliáře dříve, než Objednatel odsouhlasí tyto výrobky včetně použitých materiálů. Dodá-li Zhotovitel jiný, než odsouhlasený, herní prvek nebo mobiliář anebo jej dodá v jiném materiálovém vyhotovení, má Objednatel právo na odstranění vady formou výměny takového prvku nebo mobiliáře.

- 7.4. V případě, kdy dílo nebo jeho část nebude zhotovována v souladu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele provedené formou zápisu v montážním deníku v přiměřené lhůtě nedostatky odstranit. V opačném případě je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce v místě plnění, montážní deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Následně je Zhotovitel povinen předat montážní deník Objednateli.
- 7.6. Zhotovitel je povinen před zahájením prací v místě realizace díla provést vytyčení tras všech stávajících areálových sítí technické infrastruktury.
- 7.7. V průběhu provádění díla je Zhotovitel dále povinen místě realizace díla svolávat jednou týdně kontrolní den. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má Objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. Z kontrolního dne bude sepsán zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné, nemohou však vést ke změně Smlouvy.
- 7.8. Skryje-li nebo zatají Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je Zhotovitel povinen na pokyn TDI tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu.
- 7.9. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění i v prostorách dotčených opravou a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Pracovníci Zhotovitele budou užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady a okamžitě úklid chodníku, v případě že došlo k jeho znečištění pracovníky Zhotovitele.
- 7.10. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku Objednatele, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků Objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků Zhotovitele a porušením předpisů a norem pro poskytování služeb, používáním přístrojů a prostředků neodpovídající platným normám.
- 7.11. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
- 7.12. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části třetí osobu bez písemného souhlasu Objednatele, v souladu s čl. 15, odst. 15.3 této Smlouvy.
- 7.13. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na skryté překážky ve smyslu § 2627 OZ a na skutečnosti uvedené v ustanovení § 2594 OZ, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností prováděných v souvislosti s plněním závazků dle této Smlouvy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.15. V případě změny údajů uvedených v příloze č. 4 a 5 této Smlouvy – v Seznamu k poddodavatelskému systému a odpovědných zástupců je Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od provedení změny o této skutečnosti Objednatele informovat a zajistit jeho adekvátní náhradu. Odpovědní zástupci se budou aktivně podílet na provedení díla v rozsahu své specializace.

- 7.16. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 7.17. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.
- 7.18. Zhotovitel je povinen, v případě potřeby, si na vlastní náklady a odpovědnost zajistit zábor ploch potřebných k realizaci. Dle § 6 Obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 5/2011 Sb. hl. m., o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, je místní poplatek za užívání veřejného prostranství osvobozen od platby.
- 7.19. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN a v souladu s projektovou dokumentací.
- 7.20. Zhotovitel je povinen uzavřít platné pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění 2 mil. Kč (slovy: dva miliony korun českých) včetně pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění do výše 5 mil. Kč (pět milionů korun českých). Doklad o pojištění v kopii bude předložen Objednateli při podpisu této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy a kdykoli po tuto dobu na výzvu Objednatele udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti prokázat nejpozději do 5 dnů od doručení takové žádosti.
- 7.21. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v přilehlých školských zařízeních.
- 7.22. Zhotovitel umožní do místa plnění vstup pověřeným pracovníkům Objednatele, tím je zejména TDI a zástupce projektanta vykonávající autorský dozor.
- 7.23. Ode dne převzetí místa plnění nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Dále Zhotovitel zajistí staveništní rozvaděč s elektroměrem pro měření odběru el. energie v době realizace, který bude napojen z elektroměrového rozvaděče objektu. Zhotovitel uhradí v plné výši vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 7.24. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla místo plnění zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.25. Zhotovitel se zavazuje k dodržování zásad odpovědného zadávání uvedených v čl. 1.12 této Smlouvy.
- 7.26. Zhotovitel je povinen předložit doklady o likvidaci odpadu vzniklého plněním předmětu VZ v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 7.27. Zhotovitel je povinen zajistit certifikaci herních prvků a dále zpracovat dokumentaci pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla a zajistí její předání objednateli.
- 7.28. Zhotovitel se zavazuje po dokončení Etapy III. doložit prohlášení shody na materiálovou kvalitu herních prvků a mobiliáře formou obvyklých dokumentů EU prohlášení o shodě.
- 7.29. Zhotovitel je povinen zajistit označení herních prvků v souladu s ČSN – věková skupina, max. počet dětí, atd.
- 7.30. **Zhotovitel je povinen zajistit, že výsledné dílo úspěšně projde inspekcí osobou s odbornou způsobilostí dle ČSN 1176-7, jinak je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.**

- 7.31. Finální převzetí trávníků a trvalkových záhonů bude ve fázi „po první seči“, kdy bude možné jednoznačně konstatovat dostatečné zakořenění nově sazených a setých prvků zeleně.

8. Montážní deník

- 8.1. Zhotovitel zajistí vedení montážního deníku (*dále jen „MD“*). MD povede Zhotovitel ode dne převzetí místa plnění o dodávkách a pracích, které provádí. MD bude kdykoli přístupný v průběhu realizace díla. Zhotovitel zapisuje do MD všechny důležité okolnosti týkající se realizace díla a skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od projektu nebo od podmínek Smlouvy a jejích příloh. Objednatel bude sledovat obsah deníku a vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů.
- 8.2. V případě, kdy Zhotovitel nesouhlasí s provedením záznamu Objednatele, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí; to se netýká případů, kdy je zapotřebí Smlouvu změnit písemnou formou.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Montážní deník musí být na místě plnění k dispozici Objednateli popř. objednatelem pověřeným osobám.
- 8.4. Je zakázáno zápisy v MD přepisovat, škrtat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy, to se netýká průpisů/kopíí listů.
- 8.5. Případný zápis v MD, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na základě vzájemné dohody statutárních zástupců, a to výhradně formou písemného dodatku ke Smlouvě nebo uzavřením Smlouvy nové. Lhůty pro vyjádření námitek v MD pozbývají platnosti, pokud Zhotovitel jakýmkoliv způsobem ztíží nebo znemožní oprávněnému zástupci Objednatele přístup k MD.
- 8.6. TDI Objednatele má právo nařídit zmocněnci Zhotovitele přerušování, zastavení nebo pokračování prací, a to i v případě, jestliže zmocněnec Zhotovitele s takovým rozhodnutím nesouhlasí. Příkaz musí být proveden písemně, zápisem do MD a vykonán bezodkladně, přičemž vzniklé rozpory a jejich následky budou předmětem dodatečných jednání mezi Zhotovitelem a Objednatelem vyvolaných do 3 pracovních dnů. Zejména je dozor oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví pracujících na díle.

9. Provádění díla a přerušování prací

- 9.1. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání formou protokolu o předání a převzetí díla. K předání bude moci dojít až po ukončení Etapy III. Dílo, resp. dílčí dílo v rozsahu Etap I. - III. je předáno, pokud došlo k podpisu „Protokolu o předání a převzetí hotového díla“ oběma smluvními stranami. Pro plnění Etapy IV. se provedením díla, resp. dílčího díla, rozumí poskytnutí služeb následné péče o vegetaci po dobu 5 let, kdy bude vždy za jeden kalendářní rok vyhotoven „Protokol o poskytnutí následné péče o vegetaci za příslušný rok“ podepsaný smluvními stranami. Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělky nebránící užívání díla, bude přílohou předávacího protokolu soupis drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
- 9.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, zejména musí být provedeny všechny dodávky a montážní práce a konstrukce včetně dodávek potřebných materiálů, technologií a zařízení nezbytných pro dokončení díla, dále musí být provedeny

všechny činnosti související s dodávkou montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné.

- 9.3. Zhotovitel je při provádění díla zejména povinen k těmto činnostem:
- provedení prací nezbytných k provedení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení), které se Zhotovitel zavazuje provést dle pokynů Objednatele,
 - provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (v místech dotčených realizací díla a zejména na ochranu uživatelů a návštěvníků ZŠ),
 - péči o předané objekty a konstrukce stavby,
 - zajištění a provedení všech nutných a předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem) vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
 - zřízení a odstranění zařízení dodávkou dotčeného prostoru (místa plnění) včetně napojení na inženýrské sítě,
 - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci a to zejména:
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti,
 - předložení dokladů o jejich likvidaci a odvozu na skládku (nezávadném zneškodňování).
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob za podmínek dohodnutých dle čl. 7. této Smlouvy. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. S ohledem na dodržování harmonogramu provádění díla se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 9.7. Pokud Objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně Zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušení nemá vliv na termín dokončení díla.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel prokazatelně oznámí Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.
- 10.2. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a Objednatelem, které provede Zhotovitel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení Etap I. - III. předložit 1x kopii a 1x originál nebo ověřenou kopii následujících dokumentů:
- 1) montážní deník (1x originál),

- 2) doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- 3) předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu specifikovanému v čl. 1 odst. 1. této smlouvy.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 10.4. O průběhu přijímacího řízení Etap I. - III. pořídí Objednatel protokol o předání a převzetí hotového díla, který bude obsahovat:
- označení díla,
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo,
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení Objednatele o převzetí díla,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít,
 - seznam předané dokumentace,
 - termín vyklizení místa plnění,
 - datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby),
 - soupis vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, s termínem jejich odstranění.
- 10.5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a je-li v souladu s § 2605 odst. 1 OZ předvedena jeho **způsobilost sloužit svému účelu** specifikovanému v čl. 1 odst. 1.1 této Smlouvy.
- 10.6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Pokud dokončené dílo neodpovídá Smlouvě a vykazuje při předávacím řízení zjevné vady, vzniká Objednateli dnem převzetí díla s výhradou, právo z odpovědnosti za vady:
- je-li vadné plnění nepodstatným porušením Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady nebo na slevu z ceny díla,
 - je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, tj. takovým, o němž strana porušující Smlouvu již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa, má Objednatel právo:
 - a) na odstranění vady opravou díla,
 - b) na přiměřenou slevu z dohodnuté ceny díla nebo
 - c) na odstoupení od Smlouvy.
- Má-li dílo vady, které podstatným způsobem porušují Smlouvu, sdělí Objednatel Zhotoviteli, jaké právo z odpovědnosti za vady si zvolí, a to při oznámení vady, popř. bez zbytečného odkladu po jejím oznámení. Provedenou volbu práva z odpovědnosti za vady nelze bez souhlasu Zhotovitele změnit.
- 10.7. Do odstranění vady Zhotovitelem nemusí Objednatel platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 10.8. Skryté vady díla je třeba oznámit Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však **do pěti let od převzetí díla u Etap I. - III. a do dvou let u Etapy IV.** (počítáno vždy k ročnímu plnění).
- 10.9. Dokladem o předání a převzetí díla je protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran s výhradou zjevných vad a nedodělků nebo bez výhrad v případě, že dílo nevykazuje žádné zjevné vady a nedodělky. Specifikace drobných vad a nedodělků ve smyslu odst. 10.6 tohoto

článku a způsobu a doby jejich odstranění, popř. slevy z ceny bude tvořit přílohu Protokolu o předání a převzetí hotového díla.

- 10.10. Vlastníkem (příp. oprávněným uživatelem) zařízení místa plnění, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj materiál, výrobky a zařízení.
- 10.11. Po předání místa plnění Zhotoviteli k provedení díla podle této Smlouvy nese Zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částích a na částích a součástích díla, které jsou v místě plnění uskladněny, jsou-li ve vlastnictví Objednatele. Zhotovitel dále nese odpovědnost za škodu způsobenou jeho provozem.
- 10.12. Dílo je ve vlastnictví Objednatele, dnem protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem přechází na Objednatele nebezpečí škody na díle, které do doby předání díla nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen mít nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy do uplynutí sjednané záruky za jakost díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a ustanovení 7.17. této Smlouvy.
- 10.13. Zhotovitel je povinen předat Objednateli takto připravený předmět Smlouvy nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat Objednateli dílo ve stavu odpovídajícím této Smlouvě.

11. Záruka za jakost díla

- 11.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku **na dodávky a stavební práce a na rostlinný materiál** po dobu **5 let** od řádného předání a převzetí díla v rozsahu Etap I. - III. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí díla, resp. dílčího díla v rozsahu Etap I. - III. (oboustranně podepsaný Předávací protokol Etapy I. - III.). Pro plnění díla dle **Etapy IV. Zhotovitel poskytuje záruku na služby a dodávky v délce 24 měsíců** od protokolárního předání a převzetí každé části díla odpovídající ročnímu plnění. Smluvní strany se dohodly pro případ, že dílo bude předané s drobnými vadami a nedodělky nebránící užívání díla, začne záruka běžet až po jejich odstranění. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a konstrukci technologických zařízení.
- 11.2. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemnou formou, e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popř. uvést jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně, a to v termínech stanovených Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění bezplatně v těchto lhůtách a termínech:
 - a) pokud Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí Zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace Zhotoviteli,
 - b) pokud Objednatel reklamuje vady nebránící provozu, Zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení

reklamace Zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.

- 11.4. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, které jsou přílohou Protokolu o předání a převzetí hotového díla nebo reklamovanou vadu díla v uvedených lhůtách, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Zhotovitel bude o této skutečnosti písemně obeznámen. Vynaložené náklady za odstranění vady bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli.

12. Smluvní pokuta

- 12.1. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla Etapy I. – III. dle čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 10 odst. 10.9 této Smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle čl. 3 této Smlouvy uhradit Objednateli vyvolané další náklady na nutné rozšíření (prodloužení) činnosti technického dozoru investora a autorského dozoru. Tyto vícenáklady Objednatele na autorský a technický dozor vynaložené po dobu odstraňování vad a nedodělků až do data Převzetí hotového díla uhradí Zhotovitel po předložení uhrazených faktur na tyto vícepráce Objednatelem.
- 12.3. V případě, že Zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato ve lhůtě uvedené v Protokolu o předání a převzetí hotového díla, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s prováděním díla Etapy IV., má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč **za každý jednotlivý případ**, kdy se prokáže, že služby nebo dodávky v příslušném kalendářním roce neprovedl.
- 12.5. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě dle čl. 11 odst. 11.3 písm. a) této Smlouvy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě dle čl. 11 odst. 11.3 písm. b) této Smlouvy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.7. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
- 12.8. V případě, že Zhotovitel kdykoli v průběhu trvání smluvního vztahu na výzvu Objednatele neprokáže trvání smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, je Objednateli oprávněn požadovat a Zhotovitel v takovém případě povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 12.9. Splatnost smluvní pokuty je do 21 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně. Vyúčtování smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis skutečnosti, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá oprávněné smluvní straně účtovat povinné smluvní straně smluvní pokutu.
- 12.10. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

- 12.11. Právo na náhradu škody není omezeno ani vyloučeno v případech uhrazené smluvní pokuty, vzniklou škodu lze vymáhat v plné výši.
- 12.12. Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.

13. Ukončení smluvního vztahu

- 13.1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.
- 13.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od Smlouvy odstoupit na základě skutečností vyplývajících ze zákona nebo z této Smlouvy. Každá ze stran Smlouvy je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od Smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od Smlouvy odstupuje.
- 13.3. V případě odstoupení od Smlouvy musí smluvní strany provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle, na majetku anebo zdraví osob škoda.
- 13.4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy, pokud:
- 13.4.1. Zhotovitel je v prodlení s řádným protokolárním předáním díla o dobu delší než 15 dnů,
 - 13.4.2. Zhotovitel neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou,
 - 13.4.3. na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo jeho insolvence je řešena jinými způsoby dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, návrh na prohlášení konkursu na majetek Zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
 - 13.4.4. Zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - 13.4.5. nastane vyšší moc, která na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy,
 - 13.4.6. v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - 13.4.7. Zhotovitel k výzvě Objednatele neprokáže trvání smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to ani v dodatečně stanovené lhůtě,
 - 13.4.8. Zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) nedodrží pokyny Objednatele, právní předpisy, včetně předpisů BOZP, zadávací podmínky včetně projektové dokumentace a stanovisek DOSS, atd.,
 - 13.4.9. Zhotovitel nedodrží technologické postupy, definované v technických listech výrobce materiálů nebo výrobků.
- 13.5. Smluvní strany se zavazují v případě ukončení Smlouvy z jakéhokoliv důvodu výše uvedeného provést nejpozději do 30 dnů od takového ukončení vypořádání vzájemných práv a povinností, a to písemně.
- 13.6. Pro účely této Smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“. Neodstoupí-li smluvní strana z důvodu podstatného porušení Smlouvy bez zbytečného odkladu, může vždy odstoupit z důvodu nepodstatného porušení Smlouvy. V takovém případě je povinna poskytnout druhé smluvní straně přiměřenou dobu k nápravě.

14. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této Smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že Zhotovitel není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 40 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
- 14.3. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za Zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této Smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
- 14.4. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 14.5. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 14.1 nebo 14.2 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
- 14.6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 14.1 a/nebo 14.2 tohoto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy.
- 14.7. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 14.1 a/nebo 14.2 tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.

- 15.3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 15.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele postoupit pohledávky či jejich části vzniklé na základě této Smlouvy na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky či jejich části vzniklé na základě této Smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel má v případě neplnění závazků z této Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací na díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně nejpozději 3 dny předem. V takovém případě je Zhotovitel současně povinen učinit veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 15.5. Objednatel je v souladu s § 106 ZZVZ oprávněn bez souhlasu Zhotovitele uhradit splatné částky (fakturace) na plnění veřejné zakázky přímo poddodavatelům v případě, že se dozví o prodloužení Zhotovitele s úhradami poddodavatelům, které je delší než 60 dnů. Objednatel poskytne poddodavatelům možnost se v případě prodloužení s úhradou oprávněně vystavené faktury obrátit s žádostí o zaplacení přímo na Objednatele, a pokud se prokáže nárok poddodavatele jako oprávněný, je Objednatel oprávněn plnit za Zhotovitele a zaplatit poddodavatelům přímo, přičemž Zhotovitel je v takovém případě povinen toto jednání strpět. Za účelem prokázání oprávněnosti nároku poddodavatele si Objednatel vyžádá písemné stanovisko Zhotovitele. Zaplacenou částku je Objednatel následně oprávněn započíst proti nárokovaným pohledávkám Zhotovitele z této Smlouvy.
- 15.6. Případné spory z této Smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 7.
- 15.7. Smluvní strany si vzájemně doručují na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo na aktuální adresu sídla smluvní strany nebo datovou schránkou. V případě doručování datovou schránkou platí, že nepřihlásí-li se oprávněná osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem lhůty.
- 15.8. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
- 15.9. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle OZ jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.
- 15.10. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními OZ a ostatními souvisejícími právními předpisy.
- 15.11. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží Zhotovitel a 3 Objednatel.

15.12. Odpovědní pracovníci:

Za Objednatele:

- ve věcech změny Smlouvy:

Ing. arch. Hana Pochmannová, vedoucí OIVZ, tel.: 603 770 889,
e-mail: pochmannovah@praha7.cz

- ve věcech technických:

Ing. arch. Richtr Tomáš, vedoucí Odboru rozvoje a péče o veřejný prostor, tel. 778 739 161, email: richtrt@praha7.cz

Ing. et Ing. arch. Jiří Lukeš, referent Odboru rozvoje a péče o veřejný prostor, tel. 778 499 601, email: lukesj@praha7.cz

Ing. arch. Miluše Křížová, referent Odboru rozvoje a péče o veřejný prostor, tel. 770 104 990, email: krizovam@praha7.cz

- Technický dozor investora (TDI) / Autorský dozor investora (AD) bude upřesněn zápisem do montážního deníku. Konkrétní osoby a kontaktní údaje budou Objednatelem uvedeny v Protokolu o předání místa plnění nebo v zápisu v montážním deníku.

Za Zhotovitele:

- ve věcech smluvních:

Lukáš Novotný, tel. 732 668698., e-mail: obchod@environmentalbuilding.cz,

- ve věcech technických:

- odpovědná osoba ve věcech technických a realizace díla:

Kateřina Suchánková, tel. 731 503 620, e-mail: obchod@environmentalbuilding.cz,

- odpovědná osoba za instalaci herních prvků:

Jan Vlček, tel. 731 503 620, e-mail: obchod@environmentalbuilding.cz,

- odpovědná osoba za realizaci zahradnických prací a následnou údržbu veřejné zeleně:

Andrea Stodolová, tel. 731 503 620, e-mail: obchod@environmentalbuilding.cz,

Viktor Židlický, tel. 731 503 620, e-mail: obchod@environmentalbuilding.cz

15.13. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, či jiným způsobem vynucena, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

15.14. Smluvní strany se zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018.

15.15. Objednatel jako zpracovatel je oprávněn ke zpracování osobních údajů zaměstnanců Zhotovitele (správce), a to identifikační údaje - jméno, příjmení, kontaktní údaje, kontaktní adresa, e-mailová adresa, telefonní číslo, od uzavření této Smlouvy po celou dobu realizace plnění a běhu záruční doby v rozsahu nezbytně nutném pro plnění Smlouvy a fakturaci, a to v souladu s § 5 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn k archivaci takto získaných osobních údajů po dobu 10 let od ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 216 ZZVZ.

15.16. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této Smlouvy byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7 a Profilu zadavatele dle ZZVZ.

15.17. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a konstatují, že ve Smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

15.18. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

- č. 1 - Nabídkový rozpočet – oceněný Zhotovitelem,
- č. 2 - Harmonogram provádění díla,
- č. 3 - Projektová dokumentace (digitální podoba PD na CD nosiči),
- č. 4 - Seznam k poddodavatelskému systému.

V Praze dne2025

V dne 2025

Objednatel

Zhotovitel

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čižinský
starosta

.....
Lukáš Novotný
člen správní rady